



Nabídněte k prodeji byty, rodinné domky, chalupy, pozemky.

Velký zájem je o byty v Litomyšli a okolí, o pozemky stavební, zemědělské a lesní.

IHNEDE K BYDLENÍ



Čistá

Prodej RD 4+1 s parkovacím stáním pro 3 osobní auta a upravenou zahradou 631 m². V suterénu dílna, uhelna, sklad. V přízemí kuchyň, obývací pokoj, koupelna, WC, spíž, ve II. NP – 3 pokoje, WC, prádelna. Nové rozvody elektřiny, napojení na veřejný vodovod, odpady svedeny do septiku. ÚT na tuhá paliva (kotel – automat), přípojka na plyn u domu.

☎ 606 032 861

ENB G

1663

Sleva na: 4 900 000 Kč



Litomyšl – Z. Kopala

Prodej prostorného zděného bytu 2+kk (57 m²) ve vlastnictví, III. NP (výtah není). Velká vstupní chodba, atraktivní pokoj s půdorysem do „L“, kuchyně, v přízemí zděný sklep. Vytápění vlastním plynovým kotlem. Krásný výhled z hlavního pokoje směrem do upraveného atria. Nízké náklady, v blízkosti nemocnice a autobusového nádraží. Nejvýhodnější nabídce.

☎ 603 473 108

ENB D/102

1670

Cena: 4 100 000 Kč



Svatý Jiří

Prodej stavení s uzavřeným dvorem k rekonstrukci (nebo demolici) v malebné obci mezi Vysokým Mýtem a Chocní. Stavení je napojeno na elektřinu a veřejný vodovod, odpady svedeny do jímky na vývoz. Přípojka na plyn se nachází na hranici pozemku. Pozemky celkem 4 049 m², potenciál k rozdělení na více parcel. Nejvýhodnější nabídce.

☎ 606 032 861

ENB G

1672

Cena: informace v RK



Oldřiš

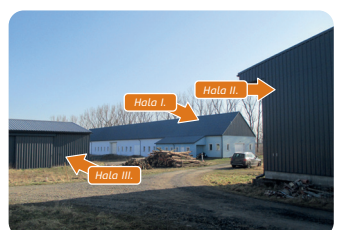
Prodej venkovského stavení s garáží, stodolou a zahradou. K bydlení slouží udržovaná dvoupodlažní část – kuchyně, pokoj, sociální zařízení, v podkroví další pokoje. V přízemní části další využitelné prostory. Ústřední topení na tuhá paliva, napojeno na elektřinu, veřejný vodovod, odpady do obecní kanalizace. Vhodné i pro rekreaci. Pozemky celkem 733 m².

☎ 606 032 861

ENB G

1665

Cena: 2 700 000 Kč



Banín

Prodej areálu na ploše 11 647 m², součástí jsou 3 haly, venkovní prostranství a vlastní příjezd. Hala I (pro výrobu) napojena na el. energii a veř. vodovod. Hala II a III pro skladování.

☎ 606 032 861

ENB G

1643

Cena: 12 900 000 Kč



Litomyšl – Nedošín

Prodej pozemku 14 162 m² u SAINT-GOBAIN ADFORS. Určen k zastavění – výroba, sklady, prodejny nábytku, potravin, potřeby pro stavebníky... Přístup zpevněný.

☎ 603 473 108

ENB G

1668

Cena: 21 650 000 Kč



Cena k jednání

Trstěnice u Litomyšle

Prodej domu k rekreaci. Obytná místnost, kuchyně, koupelna s WC, WC, v podkroví 3 malé pokoje. Zahradka 1 434 m², absolutní soukromí.

☎ 603 473 108

ENB G

1630

Cena: 2 200 000 Kč



Litomyšl – Zahájí – U Lomu

Prodej řadového rodinného domu s garáží a zahradou v klidné lokalitě. V přízemí byt 1+1, v patře 3+1. Pozemky 319 m². Nejvýhodnější nabídce.

☎ 603 473 108

ENB G

1671

Cena: informace v RK

Prodávejte s námi

Využijte služeb spolehlivé kanceláře, která působí v Litomyšli již od roku 1992. Vytvoříme soutěžní prostředí a prodáme Vaši nemovitost za nejvýhodnější možné ceny.



Vladimír Karlík
majitel a jednatel RK
☎ 602 351 480



Markéta Karlíková
majitelka a jednatelka RK
☎ 728 080 947



Bc. Lenka Lorencová
makléřka
☎ 603 473 108



Jana Svobodová
makléřka
☎ 606 032 861

3D sken nemovitostí, virtuální Home Staging + novinka DRON

Při prezentacích nemovitostí nově začínáme využívat DRON za účelem pořízení fotografií a videa širšího okolí z nadhledu. Stále také provádíme skenování kamerou Matterport Pro 2. Vytváříme pro Vás virtuální prohlídky a to jednak pro lepší prezentaci Vaší nemovitosti s cílem zajištění vyšší prodejní ceny pro prodávající a zároveň také umožnění podrobné prohlídky nemovitosti kupujícím z pohodlí jejich domova. Dalším nástrojem je stále častěji využití virtuálního Home Stagingu, který je velmi efektivní při úpravě prázdných prostor, kdy fotografie místnosti bez vybavení virtuálně doplníme nábytkem pro lepší představu potenciálních kupujících o tom, jak elegantně a účelně je možné prostor upravit a využít. V případě velkého zájmu o nemovitost velice úspěšně využíváme interní aukce, jejichž výsledkem je dosažení nejvýhodnější možné aktuální kupní ceny pro prodávající.



Litomyšl – Havlíčkova

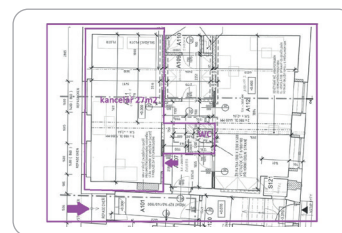
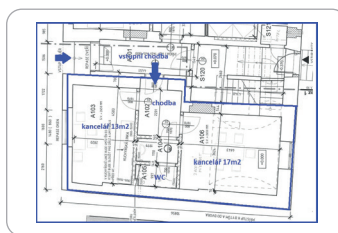
Pronájem prostoru s výlohou pro obchod, kancelář či služby v centru města, v blízkosti lékárny Max. Prodejna 45 m², kuchyňka se dřezem (teplá voda), sociální zázemí včetně sprchy, přístup z ulice. Vlastní odečty energií a plynový kotel. Zadní přístup s možností parkování a užívání zahrady za domem. Volné od 1. 9. 2022, případně dle dohody i dříve.

☎ 728 080 947

ENB E/165

1676

Cena: 8 000 Kč/měsíc + energie



Litomyšl – ul. Nerudova

Pronájem nově zrekonstruovaných nebytových prostor 39 m² a 27 m² (plus zázemí) v přízemí domu v centru města, v sousedství ČSOB banky (naproti kinu). Hlavní vstup z ulice. Každý prostor má 2 místnosti, chodbu a vlastní sociální zařízení. Vhodné pro ordinaci, služby, kanceláře apod. Volné od 09/2022.

☎ 603 473 108

ENB G

1661

Cena: 10 000 Kč/měsíc + energie; 8 500 Kč/měsíc + energie



Sloupnice

Pronájem kompletně vybaveného bytu 3+kk v přízemí rodinného domu na okraji obce. El. energie – na nájemce, ústřední topení na tuhá paliva (obsluha zajištěna majitelem) + lokální kamna v kuchyni, voda z veřejného vodovodu. K užívání pergola, parkování pro dvě auta na předzahrádce. Peněžitá jistota 2 nájmy, provizi platí nájemce. Volné ihned.

☎ 606 032 861

ENB G

1667

Cena: 10 000 Kč/měsíc + energie



Litomyšl – Smetanovo náměstí

Nabízíme k pronájmu modernizované nebytové prostory pro obchod či kancelář v přízemí na Smetanově náměstí (naproti poště). Plocha 15 m², vestavěné příslušenství (toaleta, umyvadlo). Prosklené výkladní plochy s LED osvětlením, vytápění el. přímotopy, podlaha dlažba, klenbový strop. Přístup samostatný z ulice, dobře viditelné místo.

☎ 603 473 108

ENB G

1651

Cena dohodou



Certifikovaná
realitní kancelář



Smetanovo nám. 120
570 01 Litomyšl

tel.: 461 612 670-1 :: 728 080 947
reality@consultvk.cz :: www.consultvk.cz

