



Litomyšl – Pod Prokopem

Prodej rodinného domu s možností dvougeneračního soužití, případně i pro bydlení s podnikáním. V suterénu zázemí – prádelna, sklepy, garáž, v přízemí byt 2+1 s jídelnou, obytné podkroví (3 pokoje a možnost rozšíření). Vytápění plynovým kotlem. Malebná a udržovaná zahrada, druhá – samostatná garáž. Pozemky celkem 701 m².

☎ 603 473 108

ENB G

1785

Cena: 8 790 000 Kč



Makov

Prodej venkovského stavení 2+kk s uzavřeným dvorem a zahradou 164 m² v klidné obci nedaleko Litomyšle. Vytápění – lokální kamna v pokoji, v ložnici elektro přímotopy. Dům je napojen na elektřinu, veřejný vodovod, odpady svedeny do jímky (v obci se připravuje vybudování kanalizace). Součástí je sklep a stodola. Vhodné k bydlení i rekreaci.

☎ 606 032 861

ENB G

1784

Cena: 1 790 000 Kč



Litomyšl – Pohodlí

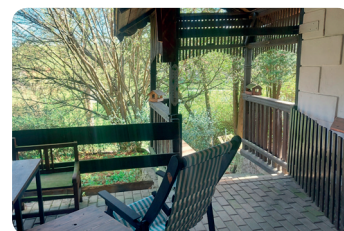
Prodej domu 2+1 s letním pokojem, balkonem a s garáží v klidném místě. Možnost zřízení obytného podkroví. Interiér po rekonstrukci (nové rozvody elektro, vytápění v mědi, nová okna, omítky, vrata na dálkové ovládání, příprava pro zavěšené WC, vana) a k dokončení dle vlastních představ. Přízemí bezbariérové, přímý vstup z pokoje na zahradu 118 m².

☎ 606 032 861

ENB G

1777

Cena: 2 150 000 Kč



Strakov

Prodej chalupy o dispozici 1+1 se zápražím k posezení, stodolou a zahradou v krásném prostředí v klidné části obce nedaleko Litomyšle. Nachází se ve svahu s výhledem k rybníku a je napojena na elektřinu a veřejný vodovod, topení lokální. Koupelna není (Lze vybudovat místo komory), záchod suchý. Stavební úpravy nutné. Pozemky celkem 737 m². K rekreaci i bydlení.

☎ 606 032 861

ENB G

1790

Cena: 1 690 000 Kč



Želešice – Brno-venkov

Prodej chaty se zahradou (398 m²) cca 12 km jižně od Brna. Dřevěná chata, kamna na tuhá paliva, bez připojení na vodu, záchod suchý. Dopravní spojení MHD.

☎ 606 032 861

1747

Cena: 900 000 Kč



Litomyšl – Mařákova

Prodej zděné garáže v lokalitě Cihelna, vnitřní rozměry 2,80 x 5,72 m, šířka ve vjezdu 2,34 m, výška ve vjezdu 1,87 m. Elektro světlá, výklopná vrata.

☎ 603 473 108

1759

Cena: 415 000 Kč



Litomyšl – Braunerovo náměstí

Pronájem komerčních prostor pro obchod, provozovnu nebo kanceláře pro sídlo firmy v obchodním domě o ploše 167 m². Lze pronajmout jako celek nebo oddělit na dva samostatné prostory. Vytápění centrální, sociální zařízení vlastní. Přístup z náměstí po širokém schodišti nebo ze zadu bezbariérový přístup z ulice Zámecká. Volné ihned.

☎ 603 473 108

ENB G

1778

Cena: 16 000 Kč/měsíc + energie



PRONÁJEM



Janov

Prodej pozemku o výměře 726 m², určeného pro bydlení, cca 200 m od kostela. Sítě, včetně přípojky k napojení do ČOV, na pozemku.

☎ 603 473 108

1783

Cena: 1 900 000 Kč



Litomyšl – V. Boštka

Prodej pozemku 771 m² k bydlení. Na hranici pozemku přivedeny sítě. V ceně platné stavební povolení. Slunné místo, s výhledem na zámek.

☎ 606 032 861

1705

Cena: 6 100 000 Kč



Karle

Prodej rovinného pozemku (755 m²) územním plánem určeného k bydlení. Napojení na elektřinu a veřejný vodovod u hranice pozemku. Slunné místo, klidná obec.

☎ 606 032 861

1690

Cena: 915 000 Kč



Horní Újezd

Prodej pozemku 1 037 m² pro bydlení. Napojeno na elektřinu. Plyn a veřejný vodovod v blízkosti. Bez nutnosti vynětí z půdního fondu. Slunné místo v centru obce.

☎ 606 032 861

1774

Cena: 1 660 000 Kč

Prodávajte s námi

Využijte služeb spolehlivé kanceláře, která působí v Litomyšli již od roku 1992. Vytvoříme soutěžní prostředí a prodáme Vaši nemovitost za nejvýhodnější možné ceny.



Bc. Ondřej Karlík
majitel, jednatel, odhadce
☎ 773 944 177



Vladimír Karlík
majitel a jednatel
☎ 602 351 480



Markéta Karlíková
majitelka a jednatelka
☎ 728 080 947



Bc. Lenka Lorencová
makléřka
☎ 603 473 108



Jana Svobodová
makléřka
☎ 606 032 861



Lubná
Pronájem domu 3+1 se zahradou cca 500 m². Topení ústřední na tuhá paliva, náklady na bydlení cca 5 500 Kč/měsíc. Volné od května.

☎ 606 032 861 ENB G

1789 Cena: 11 000 Kč/měs.+E



Morašice
Pronájem bytu 1+kk (42 m²) v I. NP v centru. Vytápění plyn. kotlem, možnost instalace kamen na tuhá paliva. K užívání i část půdy, dřevník a zahrádka pod oknem.

☎ 606 032 861 ENB G

1755 Cena: 6 500 Kč/měs.+E



Litomyšl – Zahájská
Pronájem částečně vybaveného bytu 3+kk. Vytápění plynové, okna plastová, kombinovaný sporák. Pro 2–3 osoby, volný od června 2024.

☎ 603 473 108 ENB G/340

1788 Cena: 11 000 Kč/měs.+E



Litomyšl – Mařákova
Pronájem panelového bytu 2+1 s lodžii. Vytápění dálkové, okna plastová, kombinovaný sporák. Pro 2–3 osoby, volný od dubna 2024.

☎ 603 473 108 ENB C/68

1786 Cena: 13 000 Kč/měs.+E

Co už nekoupíte



Litomyšl

Prodej řadového rodinného domu byl velmi rychlý. Během krátkého období jsme prodali 3 podobné domy v této lokalitě. Pro velký zájem klientů došlo k interní aukci s navýšením ceny pro majitele.



Oldřiš

Tato zakázka byla specifická hned v několika věcech. Bylo zde sedm spoluvlastníků, byla nutná náprava půdorysu v katastru nemovitostí – klientům jsme pomohli se zajištěním pasportu, dále byla nutná komunikace s opatrovníčným soudem a pomoc s odkupem části pozemku od Obce už byla jen drobnost.



Litomyšl

Prodej vily se zahradou ve vynikající lokalitě byl realizován s tolerancí k přestěhování stávajících vlastníků. Samozřejmě byl 3D sken a záběry z dronu.



Litomyšl – Z. Kopala

Prodej bytu v problematickém období jsme po domluvě s majitelem vyřešili dočasným pronájmem. Pro zvýšení atraktivnosti byla zpracována vizualizace. Perličkou bylo odvrácení zámku u sklepa.



Opatovice nad Labem

Prodej bytu. Oříškem byla nečekaná situace s odpojením plynoměru kvůli chybě distribuční společnosti. Naše jednání a koordinace celého procesu nakonec vedla ke znovu-připojení odběrného místa ještě před předáním, ačkoliv majitelé byli toho času dlouhodobě v zahraničí.



Certifikovaná
realitní kancelář



Smetanovo nám. 120
570 01 Litomyšl

tel.: 461 612 670-1 :: 728 080 947
reality@consultvk.cz :: www.consultvk.cz

